

## ZAŁĄCZNIK NR 1 DO PROSPEKTU INFORMACYJNEGO

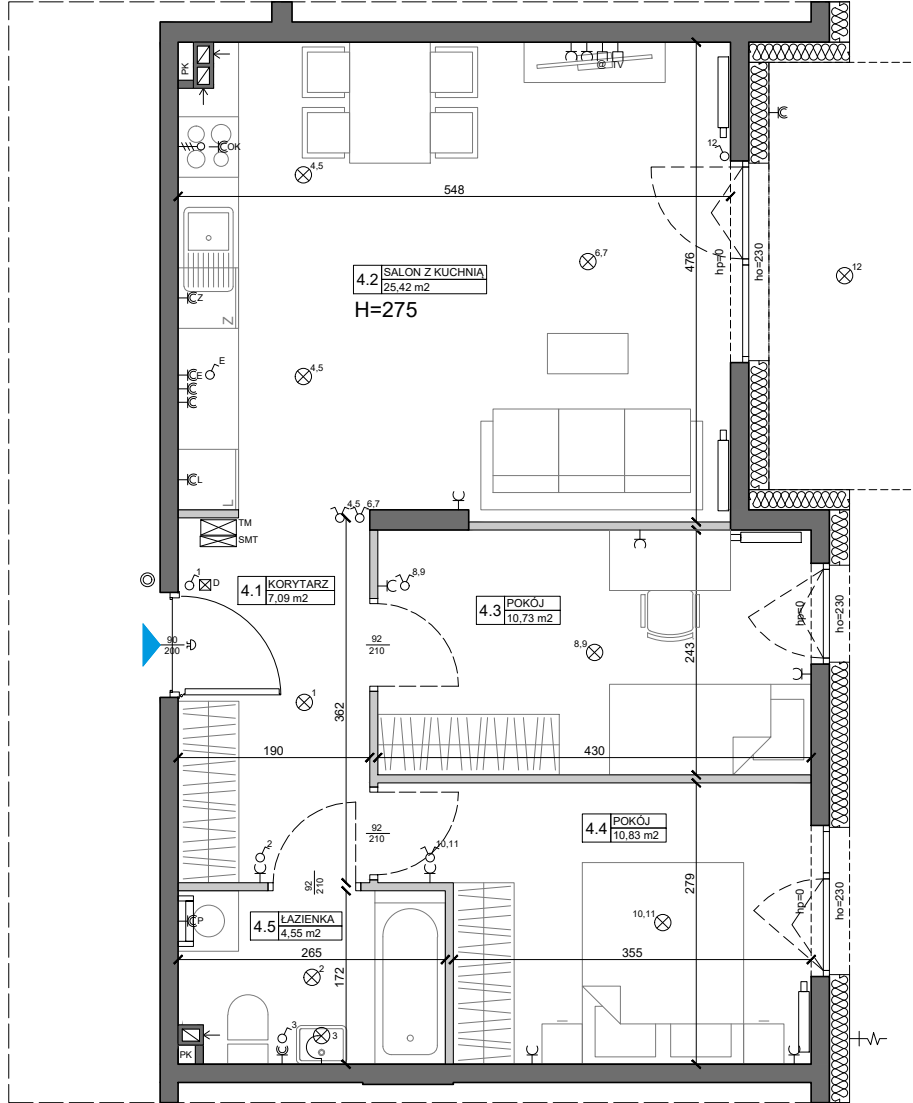
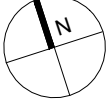
Investycja: Novisa Park  
Piaseczno, ul. Cichej Łąki

Oznaczenie lokalu: 4

Kondygnacja: Parter
















Razem powierzchnia użytkowa 58,62 m<sup>2</sup>  
Powierzchnia ogrodu 54,00 m<sup>2</sup>

0 1 2m





L.p.	Pomieszczenie	Powierzchnia użytkowa [m <sup>2</sup> ]*
4.1	KORYTARZ	7.09
4.2	SALON Z KUCHNIĄ	25.42
4.3	POKÓJ	10.73
4.4	POKÓJ	10.83
4.5	ŁAZIENKA	4.55
<b>RAZEM</b>		<b>58.62</b>
	<b>OGRÓD</b>	<b>54.00</b>

**OZNACZENIA ELEKTRYCZNE:**

- TM  TABLICA MIESZKANIA
- SMT  SKRZYNIKA TELETECHNICZNA
- D  DOMOFON
-  ŁĄCZNIK DZWONKOWY
-  WYPUST DZWONKA
-  WYPUST ŚWIETLNY
-  WYPUST ŚWIETLNY ŚCIENNY
-  ŁĄCZNIK JEDNOBIEGUNOWY
-  ŁĄCZNIK SCHODOWY
-  ŁĄCZNIK GRUPOWY
-  GNIAZDO 1xL+N+PE
-  GNIAZDO 1-f Z BOLCEM OCHRONNYM 16A, IP44
-  WYPUST TRÓJFAZOWY
-  GNIAZDO ANTENOWE
-  GNIAZDO INTERNETOWE

**OZNACZENIA WOD-KAN:**





- PK  PION KANALIZACYJNY
-  KRAN OGRODOWY

**OZNACZENIA GNIAZD:**

- L - lodówka, h= 0,6m
- OK - okap, h= 2,0m
- K - kuchnia, h= 0,6m
- Z - zmywarka, h= 0,6m
- P - pralka, h= 1,1m
- E - oświetlenie szafek h= 2,2m

pozostałe gniazda:  
kuchnia, łazienka - h= 1,1m  
pozostałe pom. - h= 0,3m

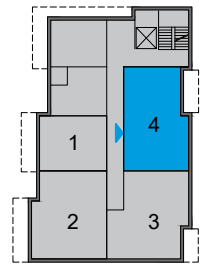
**OZNACZENIA POZOSTAŁE:**

- H= WYSOKOŚĆ KONDYGNACJI
- hp= WYSOKOŚĆ PARAPETU WEWNĘTRZNEGO
- ho= WYSOKOŚĆ OKNA
-  GRZEJNIK POKOJOWY
-  GRZEJNIK ŁAZIENKOWY
-  ŚCIANY NOŚNE I SZCZYTNY
-  ŚCIANKI MOŻLIWE DO REARANŻACJI

**UWAGI:**

- WYMIARY OTWORÓW DRZWIOWYCH PODANE W ŚWIETLE OŚCIEŻY.
- PODANA SKALA DOTYCZY STANU SUROWEGO I MA CHARAKTER ORIENTACYJNY.
- PODANE POWIERZCHNIE I WYMIARY LINIOWE MAJĄ CHARAKTER ORIENTACYJNY I MOGĄ ULEĆ KOREKCIEM NA PODSTAWIE INWENTARYZACJI WG OBIARU PO WYKONANIU BUDYNKU.
- PUNKTY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH I SANITARNYCH MOGĄ ULEĆ KOREKCIEM ZE WZGLĘDÓW TECHNICZNYCH.

**SCHEMAT KONDYGNACJI:**



POMIARU POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ BUDYNKU DOKONUJE SIĘ NA ZASADACH OKREŚLONYCH W ROZPORZĄDZENIU MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIEŚNIA 2012 W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ.U. Z 2012R., POZ. 462 ZE ZM.), TO JEST W OPARCIU O NORMĘ PN-ISO 9836:1997, PRZY CZYM POMIARU DOKONUJE SIĘ NA POZIOMIE PODŁOGI, Z DOKŁADNOŚCIĄ DO 0,01m<sup>2</sup> (JEDNA SETNA METRA KWADRATOWEGO), W MIESZKANIU W STANIE CAŁKOWICIE WYKONCZONYM, A WIĘC Z TYNKAMI; DO POWIERZCHNI WLICZANE SĄ ŚCIANKI DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ NA DEMONTAŻ.